

**Porträttmålaren 2A Stockholm AB**  
**Blåsutvägen 15**  
**121 36 Johanneshov**  
**Tel 070-657 00 58**

### Ansökan om tillfällig andrahandsupplåtelse

Av vilken anledning vill du upplåta din lägenhet i andra hand ?

.....  
.....

Uthyrningen ska vara under perioden (Max 12 mån.).....

Din nya adress .....

.....

Mobiltelefon..... Mailadress.....

Vid utlandsvistelse krävs att du ger fullmakt till en i Sverige bosatt person:

Namn .....

Adress .....

Föreslagen andrahandshyresgäst:

Namn.....

Personnummer ..... Telefon/Mail.....

Handlingar till stöd för ansökan		
<input type="checkbox"/> Arbetsgivarintyg	<input type="checkbox"/> Studieintyg	<input type="checkbox"/> Läkarintyg
<input type="checkbox"/> Annan handling		
<input checked="" type="checkbox"/> Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagne andrahandshyresgästen bifogas ( <b>obligatoriskt</b> ).		

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden.

Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Bifalls ansökan upprättar hyresvärden ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas ”Riktlinjer för andrahandsuthyrning” framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Riktlinjerna finns tillgängliga på [www.fastighetsagarna.se](http://www.fastighetsagarna.se).

Fyll i och skicka till Porträttmålaren 2A Stockholm AB, Blåsutvägen 15, 121 36 Johanneshov

Jag intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är riktiga och att inga oskäliga avgifter utöver hyra motsvarande min hyra till hyresvärden och ev möbeltillägg utgår mellan mig och min andrahandshyresgäst:

Datum.....

Namn..... Tel.....